

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Здание</b>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
<b>19.05.2018</b>	
Кадастровый номер:	<b>58:34:0010117:330</b>
Номер кадастрового квартала:	58:34:0010117
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 56:534:002:0000973АО, Кадастровый номер: 58:34:010117:19:56:534:002:0000973
Адрес:	442960 Пензенская область, г Заречный, ул Имени М.В.Проценко, строен 7
Площадь, м²:	353.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Филиал заводской столовой №4
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1982
Кадастровая стоимость, руб.:	878101.12
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	58:34:0010117:19
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Изменение общей площади ОКС с КН 58:34:0010117:330 за счет внутренней перепланировки, внутренней отделки помещений. В ходе проведения кадастровых работ выявлено изменение наименования здания.

Наименование здания: Филиал заводской столовой №4. Адрес, присвоенный зданию, не совпадает с адресом земельного участка, в границах которого расположено здание.

Акционерное общество "Федеральный научно-производственный центр "Производственное объединение "Старт" имени М.В. Проценко"

Получатель выписки:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

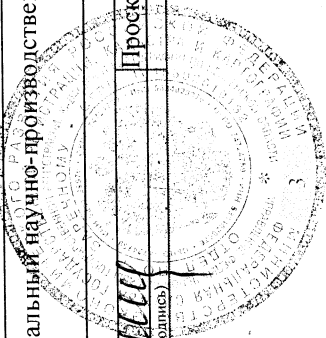
*А. Осеева*

(подпись)

МП.

Проскураякова О. Н.

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

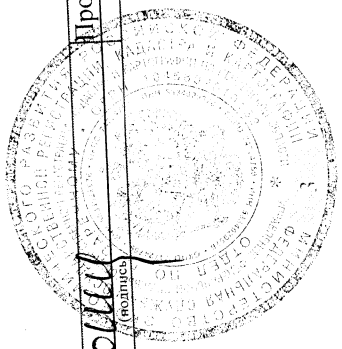
Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
19.05.2018		58:34:0010117:330	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество "Федеральный научно-производственный центр "Производственное объединение "Старт" имени М.В. Проценко", ИНН: 5838013374, ОГРН: 1185835003221	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 58:34:0010117:330-58/034/2018-3 от 19.05.2018	
3. Документы-основания:	3.1.1.	Распоряжение "Об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия федеральный научно-производственный центр "Производственное объединение "Старт" имени М.В. Проценко" от 20.12.2017 №522-р, выдавший орган: Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области; Передаточный акт подлежащего приватизации имущества федерального государственного унитарного предприятия федеральный научно-производственный центр "Производственное объединение "Старт" имени М.В. Проценко" от 25.12.2017 №6/н	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Аренда, Нежилое помещение №13, площадь 28, 3 кв.м., расположенное в здании филиала заводской столовой №4		
дата государственной регистрации:	12.05.2016		
номер государственной регистрации:	58-58/034-58/034/002/2016-3175/2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.05.2016 по 12.05.2019		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Горшков Алексей Владимирович		
основание государственной регистрации:	Договор аренды от 01.04.2016 №60-21/2016		
вид:	Аренда, Нежилое помещение №12, площадь 7, 9 кв.м., в здании филиала заводской столовой №4, расположенное по адресу: Пензенская область, г.Заречный, ул.имени М.В. Проценко, строен.7.		
дата государственной регистрации:	16.05.2016		
номер государственной регистрации:	58-58/034-58/034/002/2016-3174/2		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.05.2016 по 16.05.2019		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Горшков Алексей Владимирович		
основание государственной регистрации:	Договор аренды от 01.04.2016 №60-20/2016		

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ  
(полное наименование должности)

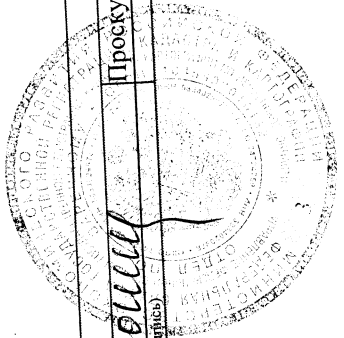
М.П.

*Должн*  
(подпись)

Проскуракова О. Н.  
(инициалы, фамилия)



Здание		(вид объекта недвижимости)		Всего листов выписки: _____	
Лист № _____		Раздела 2: _____		Всего разделов: _____	
19.05.2018		58:34:0010117:330			
Кадastroвый номер:					
Аренда, Нежилое помещение №2, площадь 6, 0 кв.м., в здании филиала заводской столовой №4, расположенное по адресу: Пензенская область, г.Заречный, ул.имени М.В. Проценко, стр.ен.7					
вид:		17.05.2016			
дата государственной регистрации:		58-58/034-58/034/002/2016-3238/2			
номер государственной регистрации:		с 17.05.2016 по 17.05.2019			
4.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Смирнова Наталья Владимировна			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор аренды от 01.04.2016 №60-18/2016			
основание государственной регистрации:		данные отсутствуют			
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют			
6. прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют			
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ		Проскуракова О. Н.		(инициалы, фамилия)	
(полное наименование должности)		М.П.			



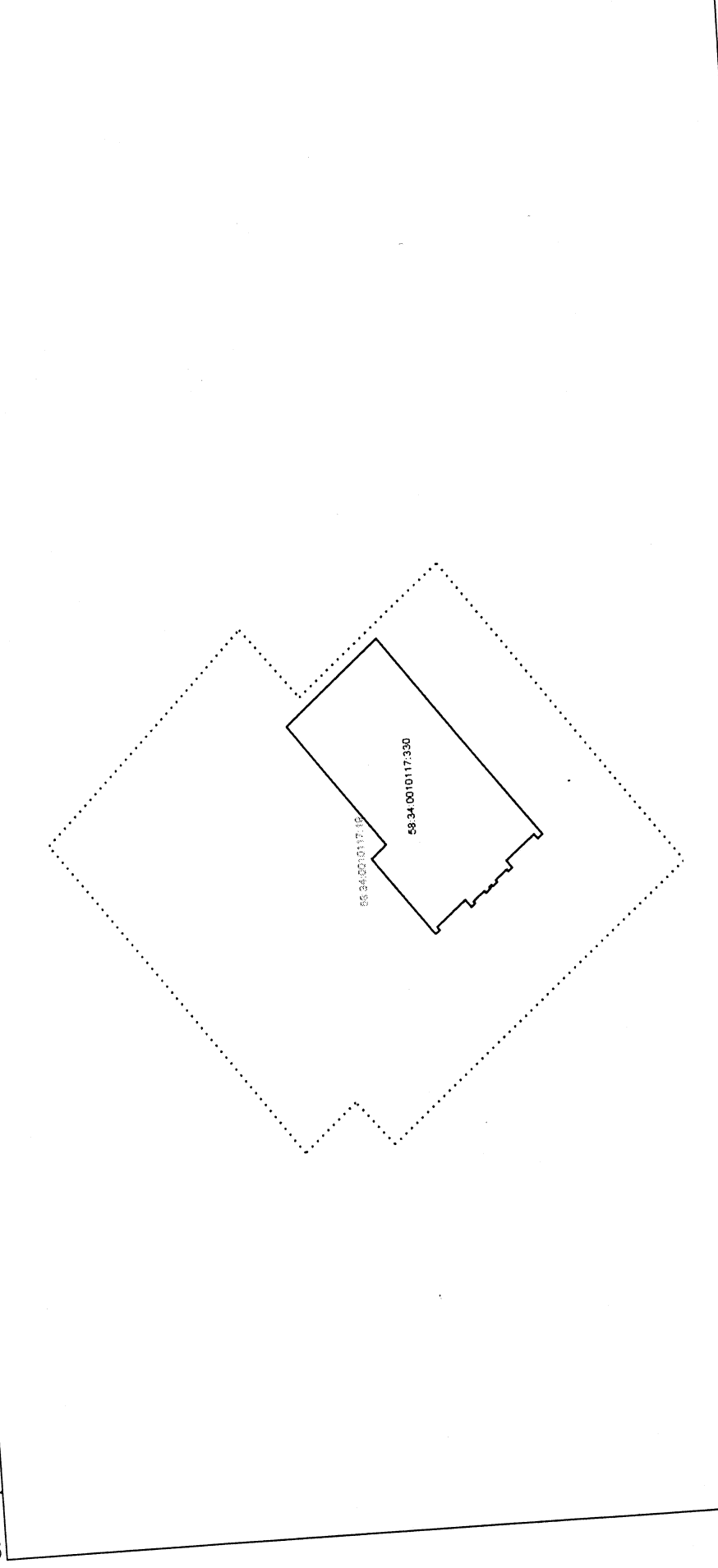
**Описание местоположения объекта недвижимости**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Здание \_\_\_\_\_ (вид объекта недвижимости) \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_  
Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 4 \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_  
**19.05.2018** **58:34:0010117:330**

Кадастровый номер: \_\_\_\_\_

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах): \_\_\_\_\_



данные отсутствуют

Масштаб 1:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

*Проскура*

МП.

Проскуракова О. Н.

(инициалы, фамилия)

